

Kymenlaakso

Asuntokaupan sekä ennakoivan kodinpidon palvelut kuluttajille

Kuntotarkastus (enintään 350 bm²) *

• OKT/ET/PT rakennettu ennen vuotta 1989	1490 €
• OKT/ET/PT rakennettu vuosina 1989–2009	1290 €
• OKT/ET/PT rakennettu vuonna 2010 tai jälkeen	990 €
• RT	820 €

* Kuntotarkastus toteutetaan KH 90–00394 Suoritusohjeen mukaisesti, jolloin Suoritusohjeen mukaiset rakenteenavaukset sisältyvät hintaan. Kuntotarkastuksen päivitys: 50 %:n alennus voimassa olevan hinnaston mukaisesta kuntotarkastuksen hinnasta (enintään 24 kk vanha tarkastus)

Ostajan kierros

• Hinta	295 €
---------	-------

Kuntotarkastuksen jälkeen tarkoitettu palvelu ostajalle.

Kosteuskartoitus

• Asuinhuoneisto	375 €
------------------	-------

Hinta sisältää yhden asuinhuoneiston (kerrostalo/rivitalo/ paritalo) kaikkien vesipisteellisten tilojen kartoituksen.

• Omakoti- tai erillistalo	375 €
----------------------------	-------

Hinta sisältää yhden asuinhuoneiston (erillistalo/omakotitalo) yhden märkätilan kartoituksen, esimerkiksi pesuhuone ja sauna. Lisätilat +50 €/kpl.

Salaojajärjestelmän kuntotutkimus / tv-kuvaus

• Hinta	840 €
---------	-------

Hintaan ei sisälly kaivojen sakkapiesien tyhjennys ja jäteenhävitys eikä sadevesi- järjestelmien ja jätevesijärjestelmien kuvaus. Hinta sisältää 1 rakennuksen sekä enintään 9 kaivoa. Katso lisätiedot kotisivuiltamme kohdasta Kodit.

Tarvekartoitus

• Suppea	520 €
• Laaja / sisäilmaongelmien selvittämiseksi	890 €

Palvelu suoritetaan yhteen asuntoon/asunnon osaan. Katso lisätiedot kotisivuiltamme kohdasta Kodit.

Huoneistoalamittaus

• Hinta alk.	430 €
--------------	-------

Hintaan lisätään mahdolliset lisäkustannukset. Tiedustele hinnat asiakaspalvelusta.

Energiatodistus

	okt	pt-rakennus
• Kuntotarkastuksen yhteydessä	295 €	595 €
• Erikseen tilattuna	495 €	795 €
• Mikäli kohteessa on kellari ja / tai toinen kerros		+100 €
• Mikäli kohteessa ei ole piirustuksia käytettävissä		+92 €/h

Palvelukuvaus, valmistautumisohje ja muu materiaali

Palvelut suoritetaan palvelukuvausten mukaisesti. Palvelukuvaus, mahdollinen Valmistautumisohje ja muu materiaali toimitetaan tilauksen yhteydessä. Palvelukuvauksiin ja muuhun materiaaliin on mahdollista tutustua etukäteen osoitteessa sustera.fi.

Työt suoritetaan normaalin työajan puitteissa klo 8.00–17.00 välisenä aikana Em. ajan ulkopuolella korotetaan tämän esitteen mukaisia hintoja seuraavasti: Arkisin ennen klo 8.00 ja klo 17.00 jälkeen + 50 %, lauantaisin + 100 % ja pyhäpäivinä + 200 %.

Laskutus, raportointilisä ja matkakulut

As Oy / KOy -muotoisissa tai vastaavissa kohteissa esitteen hinnat koskevat vain yhtä asuinhuoneistoa ellei toisin mainita. Hinnat ovat voimassa, kun toimenpiteelle on yksi tilaaja. Tarkastus- ja tutkimushintojen lisäksi laskutetaan kilometrikorvaus toimistolta kohteeseen ja takaisin 1,35 €/km. Kaikille laskuille lisätään toimistolisiä 10,00€. Kaikki hinnat sisältävät verot.

Hinnasto voimassa Kymenlaaksossa 31.12.2024 asti. Oikeus hinnanmuutoksiin pidätetään. Tarkista ajankohtainen hinta asiakaspalvelustamme.